

RUIMTE AFWERKSTAAT

4 STEIGERWONINGEN TE VOLLENHOVE



1. Inleiding

Zie de Technische Omschrijving voor de materiaalspecificaties..

Zie de verkooptekening voor de posities van het elektra.

Als er geen armatuur wordt omschreven, is het lichtpunt hier niet mee afgemonteerd.

WCD = wandcontactdoos, geaard

Schakelaar = 1-polig

MV = afvoerventiel Mechanische Ventilatie

De Woningborg Garantie- en Waarborgregeling Nieuwbouw 2016 is onverkort van toepassing, en te allen tijde maatgevend. Deze gaat voor op de overige contractdocumenten.

1. Entreehal

| | |
|------------------------|---|
| Benoeming Bouwbesluit: | verkeersruimte |
| Afwerking plafond: | sputspack |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (A) met 2 wisselschakelaars 1 buitenlichtpunt (B) met 1 schakelaar 1 wisselschakelaar lichtpunt overloop (I) 1 rookmelder 1 enkele WCD (algemeen gebruik) 1 bedrukker (buitenzijde voordeur), trafo en bel (in/op de meterkast) |

2. Gang (nabij slaapkamer 1)

| | |
|------------------------|---|
| Benoeming Bouwbesluit: | verkeersruimte |
| Afwerking plafond: | sputspack |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (C) met 2 wisselschakelaars 1 rookmelder 1 enkele WCD (algemeen gebruik) |

3. Overloop

| | |
|------------------------|---|
| Benoeming Bouwbesluit: | verkeersruimte |
| Afwerking hellend dak: | geen |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (I) met 1 wisselschakelaar 1 rookmelder 1 enkele WCD (algemeen gebruik) 1 enkele WCD (verdeler vloerverwarming 1 ^e verdieping) |

4. Meterkast

| | |
|------------------------|-------------|
| Benoeming Bouwbesluit: | meterruimte |
| Afwerking plafond: | geen |

Afwerking vloer: geen
Afwerking wand: geen
Elektra: inrichting conform specificatie nutsbedrijven
1 dubbele WCD (opbouw)
6 groepen (a 16A) voor de standaard woning elektra / keukenapparatuur
1 groep (16A) voor de PV panelen
1 groep (16A) voor elektrisch koken
2 aardlekschakelaars
1 hoofdschakelaar

5. Berging

Benoeming Bouwbesluit: bergruimte
Afwerking plafond: spuitpack
Afwerking vloer: geen
Afwerking wand: behangklaar
Elektra: 2 plafondlichtpunten (**D**) met 2 wisselschakelaars
1 MV afzuigventiel (op de box) ten behoeve van de wasmachine
1 enkele WCD (algemeen gebruik)
1 enkele WCD (MV box)
1 enkele WCD (CV ketel)
1 enkele WCD (verdeler vloerverwarming begane grond)
1 enkele WCD (omvormer PV panelen)
1 enkele WCD op aparte groep (wasmachine)
1 enkele WCD op aparte groep (droger)

6. Toilet

Benoeming Bouwbesluit: toiletruimte
Afwerking plafond: spuitpack
Afwerking vloer: vloertegels 200 x 200 mm + dorpel
Afwerking wand: tot circa 1200+: wandtegels 200 x 250 mm (horizontaal)
daarboven: spuitpack
Elektra: 1 plafondlichtpunt (**E**) met 1 schakelaar
1 MV afzuigventiel

7. Badkamer 1 (begane grond)

Benoeming Bouwbesluit: badruimte
Afwerking plafond: spuitpack
Afwerking vloer: vloertegels 200 x 200 mm + dorpel
verdiepte douchehoek op afschot
Afwerking wand: wandhoog: wandtegels 200 x 250 mm (horizontaal)
Elektra: 1 plafondlichtpunt (**F**) met 1 schakelaar
1 wandlichtpunt achter de spiegel (**G**) met 1 schakelaar
1 MV afzuigventiel
1 draadloze 3-standen handbediening MV
1 aardingspunt (onder de wastafel)
1 enkele WCD (algemeen gebruik)

8. Badkamer 2 (1^e verdieping)

| | |
|---------------------------|---|
| Benoeming Bouwbesluit: | badruimte |
| Afwerking hellend dak: | geen (witte spaanplaat voorzien van aftimmerlatten) |
| Afwerking vliveringvloer: | suitspack |
| Afwerking vloer: | vloertegels 200 x 200 mm + dorpel |
| Afwerking wand: | wand- c.q. knieschothoog: wandtegels 200 x 250 mm (horizontaal) |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (M) met 1 schakelaar 1 MV afzuigventiel 1 enkele WCD (algemeen gebruik) |

9. Slaapkamer 1 (hoofdslaapkamer, begane grond)

| | |
|------------------------|--|
| Benoeming Bouwbesluit: | verblijfsruimte |
| Afwerking plafond: | suitspack |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (H) met 1 schakelaar 3 dubbele WCD (algemeen gebruik) 1 loze leiding v.v. blindplaat (eventuele telefoon, data of CAI) |

10. Slaapkamer 2 (1^e verdieping)

| | |
|---------------------------|--|
| Benoeming Bouwbesluit: | verblijfsruimte |
| Afwerking hellend dak: | geen |
| Afwerking vliveringvloer: | suitspack |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (N) met 1 schakelaar 2 dubbele WCD (algemeen gebruik) 1 loze leiding v.v. blindplaat (eventuele telefoon, data of CAI) |

11. Slaapkamer 3 (1^e verdieping)

| | |
|---------------------------|--|
| Benoeming Bouwbesluit: | verblijfsruimte |
| Afwerking hellend dak: | geen |
| Afwerking vliveringvloer: | suitspack |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra: | 1 plafondlichtpunt (O) met 1 schakelaar 2 dubbele WCD (algemeen gebruik) 1 loze leiding v.v. blindplaat (eventuele telefoon, data of CAI) |

12. Woonkamer / keuken

| | |
|------------------------|--|
| Benoeming Bouwbesluit: | verblijfsruimte |
| Afwerking plafond: | suitspack |
| Afwerking vloer: | geen |
| Afwerking wand: | behangklaar |
| Elektra woonkamer: | 1 plafondlichtpunt (K) met 1 schakelaar |

Elektra keuken:

- 1 thermostaat
- 1 MV 3-standen schakelaar met ingebouwde CO2 sensor
- 4 dubbele WCD (algemeen gebruik)
- 2 loze leidingen v.v. blindplaat (eventuele telefoon, data of CAI)
- 2 plafondlichtpunten (J) met 1 schakelaar
- 1 buitenlichtpunt (I) met 1 schakelaar
- 2 MV ruimte afzuigventielen (niet voor de afzuigkap)
- 1 dubbele WCD (algemeen gebruik)
- 2 dubbele WCD (keukenblad algemeen gebruik)
- 1 enkele WCD (afzuigkap)
- 1 enkele WCD op eigen groep (combi oven/magnetron)
- 1 enkele WCD op eigen groep (vaatwasser)
- 1 enkele Perilex WCD op eigen groep (elektrisch koken)
- 1 enkele WCD (koelkast)
- 1 enkele WCD (vriezer)
- 1 loze leiding (eventuele boiler/Quooker)